

CASA DI OSPITALITA'

"S.TERESA DEL BAMBINO GESU' "

Via Umberto, 203 Tel.(0922) 877053 - Fax (0922) 879983

e-mail: santateresabg@virgilio.it

CAMPOBELLO DI LICATA (AG)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 31

Del 19/04/2014

OGGETTO

Impegno spesa, liquidazione ed ammissione al pagamento di fattura per manutenzione nuova struttura di Via Falcone e Borsellino.

L'anno **duemilaquattordici** addì **Diciannove** mese di **Aprile** in Campobello di Licata nel solito locale delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del suddetto Ente in seguito ad invito diramato nei termini e nelle forme prescritte dalla legge, per trattare gli oggetti nell'Ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Risultano presenti i Signori:

- | | |
|------------------------------------|--------------------|
| 1. Avv. Puntarello Giovanni | Presidente |
| 2. Sac. Giordano Liborio | Consigliere |
| 3. Sig. Novara Salvatore | Consigliere |

Assenti i Consiglieri:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. D.ssa Turco Maria Rita Veronica | Consigliere |
|---|--------------------|

Con l'assistenza del segretario rag. Raitano Filippo, ha adottato la seguente deliberazione:

PREMESSO che questa IPAB risulta proprietaria, di una nuova struttura residenziale sita in Via Falcone e Borsellino di questo Comune ove sta per essere trasferita l'attività assistenziale;

CONSIDERATO che con R.S. n. 2355 del 30/12/2013, pervenuto in data 20/01/2014, l'Ente ha ottenuto l'iscrizione, della nuova struttura, all'albo Regionale degli Enti Assistenziali Pubblici e privati, necessaria per lo svolgimento dell'attività a favore degli anziani ospiti della Casa di Riposo; **CHE** dopo accurato sopralluogo nei nuovi locali e al fine di trasferire gli anziani e dare agli stessi il miglior confort assistenziale è necessario effettuare dei piccoli lavori in economia di manutenzione al fabbricato che risulta costruito e non utilizzato dal oltre 20 anni e che in alcuni ambienti, balconi, prospetti, mantovane e nei tetti presenta infiltrazioni di acqua piovana che hanno causato muffe, scrostamenti e screpolature che minano la funzionalità, l'estetica ma soprattutto la sicurezza del fabbricato medesimo;

CHE in particolare modo sotto il profilo della sicurezza è stato rilevato che i predetti scrostamenti hanno cagionato la caduta di diversi calcinacci; che simili distaccamenti potrebbero intervenire in relazione ad ulteriori parti del fabbricato con gravi ripercussioni a carico degli ospiti della struttura in questione;

OSSERVATO che la risoluzione di detti problemi necessita:

- Ripristino torrino scala e terrazza:
Collocazione guaina, rifacimento mantovane con scrostamento vecchio intonaco, spazzolamento ferro con materiale per ripristino calcestruzzo, rifacimento intonaco con collocazione gocciolatoio, ripristino pluviali,
- Rifacimento balconi:
Scrostamento vecchio intonaco e ricostruzione con armatura con griglia in acciaio, armatura con rete porta intonaco, rasante, ripristino battiscopa cadenti ecc.;
- Sostituzioni soglie di marmo e ripristino soglie cadenti ecc...;

CONSIDERATO altresì, che in assenza di detti interventi non risulterebbe possibile effettuare il trasferimento dell'attività dell'Ente presso la nuova struttura sita in Via Falcone e Borsellino, e ciò per i più volte menzionati problemi di sicurezza;

DATO atto che il Presidente, dopo avere espletato una ricerca di mercato con varie ditte edili artigiane del luogo, ed avendo accertato che la spesa relativa ai predetti lavori ammonta ad €. 4.500,00 oltre IVA, rientrando nei propri poteri, ha affidato gli stessi all'Azienda Edile Costruzioni G.L.A. di Marino Giovanni di Campobello di Licata, per altro già conosciuta da questo

BILANCIO 20__

SITUAZIONE

Tit.____ Cap__ Art

VEDI DELIBERA

Ente per lavori in passato effettuati, ed apprezzata per serietà, organizzazione ed economicità dei prezzi offerti;

DATO ALTRESI' ATTO, che essendo lavori in economia, al fine di accelerare gli stessi, l'acquisto dei relativi materiali restavano tutti a carico dell'Ente;

VISTA a tal riguardo la fattura n. 05 del 15/04/2014 dell'importo di €. 4.950,00 Iva compresa presentata dalla sopracitata ditta attestante i lavori eseguiti;

ACCERTATO che i lavori sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte;

CONSIDERATO che nulla osta alla liquidazione ed ammissione al pagamento della stessa;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, ove al cap. 65 "Spese per avvio funzionale nuova struttura ecc..." risulta possibile impegnare la somma;

**AD UNANIMITA' DI VOTI
D E L I B E R A**

DI LIQUIDARE, all'Azienda Edile Costruzioni G.L.A. di Marino Giovanni di Campobello di Licata, la fattura n. 05 del 15/04/2014 dell'importo di €. 4.950,00 Iva compresa;

DI IMPUTARE la somma a carico del Cap. 65 "Spese per avvio funzionale nuova struttura ecc..." del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

DI AUTORIZZARE l'emissione del relativo mandato di pagamento.

IL PRESIDENTE

AVV. PUNTARELLI GIOVANNI

GLI AMMINISTRATORI

SIG. NOVARA SALVATORE

D.SSA TURCO MARIA RITA VERONICA

SAC. GIORDANO LIBORIO

Firmatari



IL SEGRETARIO

RAG. RAITANO FILIPPO

Campobello di Licata _____ 20__

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO CERTIFICA

Che questa deliberazione, in applicazione della L.R. 03/12/1991, n. 44 è stata affissa all'albo informatico di questo Ente dal _____ al _____ e contro la stessa non fu presentato nessun reclamo.

IL SEGRETARIO

RAG. RAITANO FILIPPO

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Campobello di Licata _____ 20__

IL SEGRETARIO

Visto: IL PRESIDENTE