

**CASA DI OSPITALITA'**

**"S.TERESA DEL BAMBINO GESU' "**

Via Umberto, 203 Tel.(0922) 877053 - Fax (0922) 879983

e-mail: [santateresabg@virgilio.it](mailto:santateresabg@virgilio.it)

**CAMPOBELLO DI LICATA (AG)**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N° 31**

**Del 19/04/2014**

**OGGETTO**

Impegno spesa, liquidazione ed ammissione al pagamento di fattura per manutenzione nuova struttura di Via Falcone e Borsellino.

L'anno **duemilaquattordici** addì **Diciannove** mese di **Aprile** in Campobello di Licata nel solito locale delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del suddetto Ente in seguito ad invito diramato nei termini e nelle forme prescritte dalla legge, per trattare gli oggetti nell'Ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Risultano presenti i Signori:

<b>1. Avv. Puntarello Giovanni</b>	<b>Presidente</b>
<b>2. Sac. Giordano Liborio</b>	<b>Consigliere</b>
<b>3. Sig. Novara Salvatore</b>	<b>Consigliere</b>

**Assenti i Consiglieri:**

<b>1. D.ssa Turco Maria Rita Veronica</b>	<b>Consigliere</b>
---	--------------------

**Con l'assistenza del segretario rag. Raitano Filippo, ha adottato la seguente deliberazione:**

**PREMESSO** che questa IPAB risulta proprietaria, di una nuova struttura residenziale sita in Via Falcone e Borsellino di questo Comune ove sta per essere trasferita l'attività assistenziale;

**CONSIDERATO** che con R.S. n. 2355 del 30/12/2013, pervenuto in data 20/01/2014, l'Ente ha ottenuto l'iscrizione, della nuova struttura, all'albo Regionale degli Enti Assistenziali Pubblici e privati, necessaria per lo svolgimento dell'attività a favore degli anziani ospiti della Casa di Riposo; **CHE** dopo accurato sopralluogo nei nuovi locali e al fine di trasferire gli anziani e dare agli stessi il miglior confort assistenziale è necessario effettuare dei piccoli lavori in economia di manutenzione al fabbricato che risulta costruito e non utilizzato dal oltre 20 anni e che in alcuni ambienti, balconi, prospetti, mantovane e nei tetti presenta infiltrazioni di acqua piovana che hanno causato muffe, scrostamenti e screpolature che minano la funzionalità, l'estetica ma soprattutto la sicurezza del fabbricato medesimo;

**CHE** in particolare modo sotto il profilo della sicurezza è stato rilevato che i predetti scrostamenti hanno cagionato la caduta di diversi calcinacci; che simili distaccamenti potrebbero intervenire in relazione ad ulteriori parti del fabbricato con gravi ripercussioni a carico degli ospiti della struttura in questione;

**OSSERVATO** che la risoluzione di detti problemi necessita:

- Ripristino torrino scala e terrazza:  
Collocazione guaina, rifacimento mantovane con scrostamento vecchio intonaco, spazzolamento ferro con materiale per ripristino calcestruzzo, rifacimento intonaco con collocazione gocciolatoio, ripristino pluviali,
- Rifacimento balconi:  
Scrostamento vecchio intonaco e ricostruzione con armatura con griglia in acciaio, armatura con rete porta intonaco, rasante, ripristino battiscopa cadenti ecc.;
- Sostituzioni soglie di marmo e ripristino soglie cadenti ecc...;

**CONSIDERATO altresì**, che in assenza di detti interventi non risulterebbe possibile effettuare il trasferimento dell'attività dell'Ente presso la nuova struttura sita in Via Falcone e Borsellino, e ciò per i più volte menzionati problemi di sicurezza;

**DATO** atto che il Presidente, dopo avere espletato una ricerca di mercato con varie ditte edili artigiane del luogo, ed avendo accertato che la spesa relativa ai predetti lavori ammonta ad €. 4.500,00 oltre IVA, rientrando nei propri poteri, ha affidato gli stessi all'Azienda Edile Costruzioni G.L.A. di Marino Giovanni di Campobello di Licata, per altro già conosciuta da questo

**BILANCIO 20\_\_**

**SITUAZIONE**

Tit.\_\_\_\_ Cap\_\_ Art

**VEDI DELIBERA**

Ente per lavori in passato effettuati, ed apprezzata per serietà, organizzazione ed economicità dei prezzi offerti;

**DATO ALTRESI' ATTO**, che essendo lavori in economia, al fine di accelerare gli stessi, l'acquisto dei relativi materiali restavano tutti a carico dell'Ente;

**VISTA** a tal riguardo la fattura n. 05 del 15/04/2014 dell'importo di €. 4.950,00 Iva compresa presentata dalla sopracitata ditta attestante i lavori eseguiti;

**ACCERTATO** che i lavori sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte;

**CONSIDERATO** che nulla osta alla liquidazione ed ammissione al pagamento della stessa;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, ove al cap. 65 "Spese per avvio funzionale nuova struttura ecc..." risulta possibile impegnare la somma;

**AD UNANIMITA' DI VOTI  
D E L I B E R A**

**DI LIQUIDARE**, all'Azienda Edile Costruzioni G.L.A. di Marino Giovanni di Campobello di Licata, la fattura n. 05 del 15/04/2014 dell'importo di €. 4.950,00 Iva compresa;

**DI IMPUTARE** la somma a carico del Cap. 65 "Spese per avvio funzionale nuova struttura ecc..." del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

**DI AUTORIZZARE** l'emissione del relativo mandato di pagamento.

\*\*\*\*\*

IL PRESIDENTE

AVV. PUNTARELLI GIOVANNI

GLI AMMINISTRATORI

SIG. NOVARA SALVATORE

D.SSA TURCO MARIA RITA VERONICA

SAC. GIORDANO LIBORIO

Firmatari



IL SEGRETARIO

RAG. RAITANO FILIPPO

Campobello di Licata \_\_\_\_\_ 20\_\_

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**IL SEGRETARIO CERTIFICA**

Che questa deliberazione, in applicazione della L.R. 03/12/1991, n. 44 è stata affissa all'albo informatico di questo Ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e contro la stessa non fu presentato nessun reclamo.

IL SEGRETARIO

**RAG. RAITANO FILIPPO**

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Campobello di Licata \_\_\_\_\_ 20\_\_

IL SEGRETARIO

Visto: IL PRESIDENTE